

Tre röster

Orange Day – mot våld
i nära relationer

Vi på Förbo

Johnny älskar att vinna
och att baka höga tårter

Nyfiken på

Per Hassling – bionörd
och musiker

Nummer tre
Oktober 2026

Förbobladet

Information och inspiration för dig som är hyresgäst hos Förbo



”Vi blir inte trötta
på varandra”

33-åriga systrarna Linnea och Louise har alltid bott nära.
Nu flyttar de tillbaka till barndomens Lerum och blir grannar
i nybyggda Kullgårdslängan.



Också i detta nummer

Återbruksprojekt i Lindome | När kylan kommer | Förbo fyller 60 år!

förbo



Förbobladet

Nummer tre | Oktober 2026

- 04. Runt hörnet**
Nöjda hyresgäster på Höjden i Lerum.
- 06. Tre röster**
Orange Day – mot våld i nära relationer.
- 07. Vi på Förbo**
Han nöjer sig aldrig med att bli tvåa och har bakat Sveriges högsta tårta. Johnny Angelbrant är ny Förbovärd i Kungälv.
- 08. Reportaget**
Systarna Linnea och Louise är upp-
vuxna i Lerum. Nu flyttar de tillbaka
och blir grannar – igen. Att bo långt
ifrån varandra kommer inte på kartan.

- 12. Nyfiken på**
”Sveriges minsta biograf” ligger nära
Per Hasslings hem i Tollereds. Som
pensionär har han äntligen tid för sitt
filmintresse.
- 14. Hållbara steg**
Med återbruk i fokus.
- 16. Jubileum**
Förbos resa började 1966. 60 år
senare har Förbo 6 000 hyresgäster,
63 bostadsområden och 74 med-
arbetare. Ta del av några viktiga mil-
stolpar.

Tidningen utkommer fyra gånger per år.

Frågor om innehåll
031-746 50 00 eller info@foerbo.se

Ansvarig utgivare
Hanna Holmström Tomic

Förbos redaktion
Tim Timborn, Fredrik Kristenson

Produktion
Rubrik, rubrik.se

Tryck
Taberg Media Group, Taberg, 2026



Här finns vi

Serviceanmälan
Gör din serviceanmälan dygnet runt på
Mina sidor via forbo.se

Ring oss
031-746 50 00
Samma nummer dygnet runt.

Träffa oss
Tidsbokning
Prata med oss när det passar dig bäst!
Ring och boka tid med din Förbovärd.

Öppet hus på Förbokontoren
Måndagar–fredagar: 07.30–9.00
samt torsdagar även: 15.00–18.00.

Förbo AB, Box 161, 435 24 Mölnlycke,
info@foerbo.se, forbo.se

Ledare

Där historien möter framtiden

DET VAR PÅ Höjden i Lerum som Förbo, för snart 60 år sedan, byggde
sina allra första hus. Då handlade det om att skapa trygga och
moderna hem för människor i en växande region. Till stor del är det
samma ambition som driver oss än i dag.

I år tar vi ännu ett viktigt steg när vi färdigställer Kullgårdslängan,
två smakfulla huslängor med radhuskänsla som blir det senaste
tillskottet på Höjden. Att just detta område nu växer färdigt känns
symboliskt. Här började Förbos resa, och här tar vi också ett nytt
avstamp inför framtiden.

De senaste åren har byggandet av nya bostäder bromsat in på
många håll i landet. Även för oss har större nyproduktionsprojekt
legat på paus. Därför känns det extra glädjande att nu kunna
välkomna Linnea, Louise och de andra nya hyresgästerna på
Kullgårdslängan till moderna hem som är byggda för att hålla och
trivas i under lång tid.

För oss är nyproduktion mer än att uppföra nya byggnader. Det
handlar om att ta ansvar för samhällets utveckling. Som allmän-
nyttigt bostadsbolag har vi ett uppdrag att både vårda och utveckla
våra bostadsområden, samtidigt som vi skapar fler hem för dagens
och morgondagens invånare i våra fyra ägarkommuner.

Vi hoppas och tror att detta blir starten på
en ny period där Förbo återigen kan öka
takten i bostadsbyggandet och bidra till
att fler människor får möjlighet att hitta
ett hem att trivas i.



Hej Hanna! Vad är det bästa med hösten?
– För mig handlar hösten om nystart och ny energi. Tjejnyår, som det visst kallas!
Jag uppskattar en löprunda i krispig höstluft, en ansiktsmask en söndag och att
göra äppelmos av alla äpplen i trädgården.



Jin Larsson

Driftansvarig Förbovärd, Kungälv

När kylan kommer

PÅ HÖSTEN OCH VINTERN kan det ibland uppstå problem med inomhusklimatet. Jin Larsson berättar vad Förbo gör för att hålla koll på värmen. Han ger också tips på vad du som hyresgäst kan göra!

Vad gör ni för att skapa ett bra och behagligt inomhusklimat för hyresgästerna under årets kallare månader?

– Vi förbereder oss genom att kolla att systemen fungerar som de ska. Vi har inbyggda termometrar i brandvarnarna för att kunna mäta av temperaturen. Om vi ser att det är för kallt gör vi fysiska kontroller i lägenheterna och felsöker med verktyg som kan mäta av klimatet. Så kallade ”kalla fläckar” och vinddrag kan vara vanligt vid ytterdörrar och fönster, därför kollar vi alltid att det är tätt. Mellan 20–21 grader är ett bra riktmärke för ett behagligt inomhusklimat.

Finns det något hyresgästerna kan göra själva?

– Ja, att se till att fönster och dörrar är täta innan kylan slår till. Kolla också att möbler inte står för nära elementen, då fastnar värmen där i stället för att strömma ut i lägenheten. Vi måste också komma ihåg att upplevd värme är individuellt och att vissa kan behöva klä sig lite varmare under vintern.

Vad behöver man kunna om sina element?

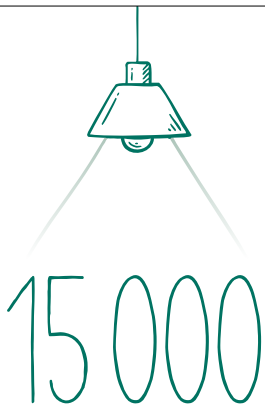
– Att de inte måste vara varma över hela ytan, utan termostaten reglerar flödet efter inställd temperatur. På ett modernt och välfungerande element ska det vara varmt i överdelen och svalare nertill. Det kan vara bra att känna till.



Renovering med wow-känsla

RENOVERING. Höjden i Lerum var Förbos första bostadsområde när företaget bildades 1967. Förra året påbörjades en stor renovering av bostäderna på Kullgårdsvägen med stambyte, fönsterbyten och ny ventilation och nya element. I slutet av juni kunde de första hyresgästerna flytta hem igen. **Ingemar** och **Ingela Holm** var några av dem.

- Den provisoriska lägenheten har varit bra, men det är skönt att vara hemma. Vi är nöjda med renoveringen, helheten är fantastisk, säger Ingemar.
- Det är wow-känsla när man kommer in i köket och i badrummet. Vi mår så gott här nu. Vi går runt och bara njuter, säger Ingela.



Det är ungefär så många timmar som en LED-lampa håller. Dessutom använder den fyra till fem gånger mindre energi än en halogenlampa. På webben finns flera enkla energispartips. Det finns många sätt att spara energi hemma! Till exempel att duscha lite kortare, köra fulla disk- och tvättmaskiner och tvätta i 40 grader i stället för 60 – med dagens tvättmedel blir tvätten lika ren. Undvik också standbyläge på dina apparater, dra ur laddare när de inte används, frosta ur frysen och koka upp vatten i en vattenkokare i stället för på spisen. Du hittar alla tips under boendeinformation på [förbo.se](https://forbo.se).

I korthet

Så funkar behovsprövat underhåll

UNDERHÅLL. Från och med i år ansvarar Förbo för ytskikt och golv genom behovsprövat underhåll. Tycker du att det är dags att fräscha upp hemma kontaktar du oss! Förbo kommer hem och gör en bedömning, och om målning behövs utförs det av Förbo eller av dig (utan kostnad). Om det inte är dags än får du gärna måla eller tapetsera själv ändå, så länge det görs fackmannamässigt och utan kostnader för Förbo.

Ny TV-lösning för alla hyresgäster

TV. Under hösten uppgraderar Förbo stegvis tv-tjänsterna i alla bostadsområden. Tillsammans med Tele2 införs en gemensam digital tv-lösning som ger dig bättre bildkvalitet, ett modernt tv-utbud och samma grundutbud oavsett var du bor. Bytet till digital-tv ger en modernare tv-tjänst och en bättre tittarupplevelse. Du får information cirka två veckor innan bytet sker i ditt hus om vad du behöver tänka på.

Ny AI-robot på Mina sidor

MINA SIDOR. Snart får Förbos Mina sidor en AI-robot som kan hjälpa dig att skapa en serviceanmälan. Genom att ställa frågor och guida dig rätt gör den det enklare att använda de digitala tjänsterna. Förhoppningen är att fler ska upptäcka hur smidigt det är att anmäla fel online. För andra frågor om ditt boende hittar du som vanligt information på [förbo.se](https://forbo.se) och i boendeinformationen på Mina sidor.



Storsatsning i Lindome centrum

NYPRODUKTION. Nu gör Förbo en storsatsning på att utveckla och förnya bostadsområdet i Lindome centrum. Områdets två gårdar, Dotegården och Smörkullegården, byggdes under miljonprogrammet och husen stod klara 1974. Utvecklingsarbetet innebär bland annat renovering, en ny aktivitetspark, utveckling av utemiljön i området samt byggnation av cirka 225 nyproducerade hyresrätter. Under första etappen handlar det om omkring 50 nya lägenheter med byggstart 2027.



Glöm inte rengöra luftvärmepumpen

INOMHUSKLIMAT. För att få ett bra och optimalt inomhusklimat är det viktigt att rengöra din luftvärmepump regelbundet. Följ alltid tillverkarens instruktioner för rengöring och underhåll av just din modell. Det innebär oftast att du tar ut filtret och dammsuger eller sköljer av det. Kontrollera att luftintag och utblås är fria från smuts, en ren luftvärmepump ger bättre luftkvalitet och bidrar till att inomhusklimatet håller en jämn och behaglig nivå. Dessutom innebär det effektivare drift och lägre energiförbrukning.

”Det känns jätteroligt att vi får vara med och utveckla Pedagoger Park. Här tillför vi cirka 130 lägenheter i ett fint läge vid den nya parken.”

Anna Olá, chef fastighetsutveckling, om Förbos nya bostäder i centrala Mölndal.



Drönare håller koll på taken

TEKNIK. Nu har Förbos tekniska förvaltare utbildat sig och tagit drönarkörkort. Målet är att på ett säkert och effektivt sätt inspektera tak, fasader och andra svåråtkomliga platser i bostadsområdena. Det gör att skador och läckor kan upptäckas snabbare och åtgärdas i tid, till nytta för både dig som hyresgäst och fastigheterna.

Orange Day

Tillsammans mot våld i nära relationer

Den 25 november är det Orange Day, dagen som uppmärksammar våld i nära relationer. Trygghet i hemmet är ett gemensamt ansvar.



Martin Bohlin
Kommunpolis i Mölndal och Härryda



Maria Bergman
Socialsekreterare på Familjefrids-
teamet i Mölndal



Ylva Alm
Områdeschef på
Förbo i Kungälv

01 Varför är initiativ som Orange Day viktiga för polisens arbete?
– Det synliggör problemet med våld i nära relationer och startar en debatt, även om vi arbetar med detta varje dag. Många är mer medvetna i dag, och insatser i samband med Orange Day kan ha bidragit till det. Tillsammans med socialtjänst och bostadsbolag som Förbo knackar vi dörr för att sprida budskapet att våld inte är en privatsak. Ibland är ett visitkort det som gör att någon vågar söka hjälp.

02 Vad säger du till de som tvekar att larma, och vad händer när ni kommer?
– Våga bry dig om dina grannar! Ring alltid 112 vid akut fara. Du kan också knacka på för att visa att du hör och sedan gå därifrån. Vi berättar aldrig vem som ringt, utan säger bara att fått in uppgifter om höga ljud. Vi tar larmen på största allvar, pratar med båda parter och ser till att det finns stöd för både utsatta och barn.

01 Vilken hjälp kan man få hos er på Familjefridsteamet?
– Vårt huvuduppdrag är att erbjuda stödjan-
de samtal till våldsutsatta och personer som utövar våld. Vi möter alla med förståelse och respekt, oavsett situation. Våld är ofta förenat med skuld och skam, vilket gör att många drar sig för att söka hjälp eller förminskar det som hänt. I dag pratas det mer öppet om våld i nära relationer, men det finns fortfarande mycket kvar att göra.

02 Hur kan man som granne närma sig någon man är orolig för på ett bra sätt?
– Det kan vara bra att prata utifrån ett jag-
perspektiv: "Jag blir orolig när jag ser hur du blir behandlad." Då visar man att man har sett vad som händer utan att personen behöver gå i försvar. Om det finns barn i hemmet är det särskilt viktigt att göra en orosanmälan till socialtjänsten. Väljer du att vara anonym är du verkligen det, vilket är en stor trygghet.

01 Vad har ni för ansvar som bostadsbolag när det gäller våld i nära relationer
– Vi har ett samhällsansvar och bryr oss om våra hyresgäster, men vi är ingen myndighet. Vårt uppdrag är att skapa trygghet och se till att det är lugnt och harmoniskt i våra områden, men vi vet inte allt som sker bakom stängda dörrar. Vi samarbetar med polisen och social-
tjänsten och hjälper exempelvis till med nycklar vid en husrannsakan.

02 Hur agerar ni när något inte står rätt till, och vad ska hyresgästerna göra?
– Vi försöker göra en anmälan snabbt, och vi vill uppmäna våra hyresgäster att göra detsamma. Det är bättre att anmäla en gång för mycket än en gång för lite. Vid ett pågående brott ska man alltid ringa 112 direkt. Under Orange Week sätter vi upp information i tvättstugorna. Det är en plats där man ofta är ensam och kanske vågar ta steget att kontakta socialtjänsten eller kvinnojouren.



Tipsa oss gärna om ämnen du tycker att vi borde ta upp!
Skicka dina idéer till: info@foerbo.se



Förbovärderna Johnny:

"Resultatet blev en gräddtårta på 6,3 meter"

**Innan du kom till Förbo jobbade du i dagligvaru-
handeln. Vad fick dig att ta det steget hit?**

– Jag har alltid varit intresserad av drift och blev en slags "hustomte" på ICA och Coop. Jag lockades av Förbos härliga arbetsmiljö och möjligheten att planera mitt eget arbete.

**I butiksvärlden är kundbemötande A och O – hur
översätter du det till rollen som Förbovärd?**

– Jag ser hyresgästen som min kund och hälsar på alla. Mycket lossnar med ett hej; det skapar förtroen-
de och gör det lättare för hyresgäster att be om hjälp.



Johnny Angelbrant

Ålder: 44 år

Bor: Kode

Gör: Förbovärd
i Kungälv

**Därför jobbar
jag på Förbo:**

"För servicen och
alla fina möten med
hyresgästerna. Det
är absolut roligast."

Hur ser en vanlig arbetsdag ut?

– Den börjar ofta med en
miljöomrunda. Då träffar jag
folk på väg till jobb och skola.
I miljörummen ser jag till att det
är rent och snyggt. Sedan löser
jag olika ärenden – jag går inte
förrän problemet är löst.

**Det låter som att du är en
riktig tävlingsmänniska?**

– Ja, spelade hockey i divi-
sion 1 och mitt motto är "att bli
tvåa är som att komma sist". Jag
ser vårt nöjd kund-arbete som
en tävling och har sagt till kol-
legorna att vi i Kungälv ska kamma hem alla pokaler
som går att vinna. Tävlingsandan tar över ibland, haha.

Berätta om ditt rekord i Sveriges högsta tårta!

– Jag ville slå rekordet på 5,7 meter. En snickare
byggde en "tårtställning" mot betalning i semlor.
Resultatet blev en gräddtårta på 6,3 meter – det mest
udda jag bakat.

Hur mycket bakar du nu?

– Inte så mycket, det blir mest glasstårter ihop med
mina tre döttrar. På fritiden tävlar jag i gokart mot min
bror eller umgås med min franska bulldog Bob. ●

De 20 lägenheterna i Kullgårdslängan stod klara för inflytt i juni. Målet har varit att tvåvåningshusen ska passa in i den omgivande miljön.

NYINFYTTADE

Systrar, bästa vänner och grannar

Linnea och Louise har aldrig bott isär, åtminstone inte mer än ett par meter ifrån varandra. Nu går flyttlasset tillbaka till deras barndoms Lerum och nybyggda Kullgårdslängan, och tvillingarna blir grannar – igen.





”

Vi blir inte trötta på varandra, inte på samma sätt som man kanske kan bli med andra. Vi tänker liksom likadant.”

Linnea Jakobsson om att flytta till Kullgårdslängan i Lerum och få sin syster som närmsta granne.

Solen står högt på himlen och bränner, men vinden är frisk när **Linnea** bär ut de första flyttlådorna. Det är helt perfekt flyttväder; ingen risk för regn och samtidigt inte för varmt.

10.35 INNE I TREAN i Gamlestaden packar Linneas man Pontus ner de sista sakerna i kartonger och stora svarta plastpåsar. Deras dotter Vera är fyra och ett halvt och trivs i stöket. Hon och gosdjuret Floppy hjälper till efter bästa förmåga. Flyttkartonger och möbler står redo att flyttas ut, men det är ingen stress – möjligtvis lite fjärlar i magen inför att flyttdagen faktiskt är här.

Louise bor granne med Linnea och hennes familj, och hon ska också hämta sina nycklar till lägenheten i Kullgårdslängan i dag. Louise kommer att bo på markplan i en tvåa, och Linneas familj ska bo på våningen ovanför.

–Det jag ser mest fram emot är min uteplats, säger Louise.
–Jag ser också mest fram emot din uteplats, skrattar Linnea. Systrarna Jakobsson är 33 år och uppvuxna i Lerum. Det är där de har sina föräldrar, släkt och många av sina vänner. Det var Linnea och Pontus som började kolla på boenden i Lerum eftersom de vill att dottern ska gå i skola där. När lägenheterna på Kullgårdslängan kom ut fanns det flera lediga och då var de snabba med att söka, sedan uppmånade de Louise att göra samma sak. Lägenheterna var populära, men Louise och Linnea lyckades få lägenheterna



Louise Jakobsson
Hyresgäst



Linnea Jakobsson
Hyresgäst

intill varandra – precis som de önskat. I dag går dessutom ytterligare ett flyttlass till Kullgårdslängan, det är systrarnas barndomsvän **Michelle Ryberg** som också ska flytta hit med sin familj.

–Jag har alltid tänkt att jag vill flytta tillbaka till Lerum, men jag trodde nog inte att det skulle bli innan jag hade fått barn, säger Louise.

11.38 DEN HYRDA FLYTTBILEN är packad i bästa tetriskil och lägenheten är tömd. De två hundarna och två katterna får dock stanna kvar hos Louise ett par timmar. De får komma när flytten är klar.

–Det är jag som skaffar alla djur, men sedan får du hjälpa mig att ta hand om dem. Hundarna står på mig, men vi har delad vårdnad. Det blir smidigt även nu när vi flyttar, säger Linnea.

Systrarna har alltid stått varandra nära. När de pluggade vidare efter gymnasiet och det blev dags att flytta hemifrån var valet enkelt. Givetvis skulle de dela en lägenhet. Tillsammans med en studiekompis flyttade de in i en trea och sedan har det rullat på. Om de inte delat lägenhet, har de bott grannar.

–Vi blir inte trötta på varandra, inte på samma sätt som man kanske kan bli med andra. Vi tänker liksom likadant, säger Linnea.

–Ja, vi är mer vana vid att vara med varandra än att inte

vara med varandra. För oss skulle det vara konstigt om vi bodde i olika städer, säger Louise.

12.17 HELT NYA HEMNYCKLAR klirrar lite mot varandra när Louise och Linnea tar emot dem på Förbos nyckelutlämning. De är blanka och helt oanvända.

Kullgårdslängan är det senaste tillskottet i området Höjden. Här finns 20 lägenheter, från tvåor till fyror, i tvåvåningshus där alla har egen entré.

12.32 LINNEA VRIDER OM nyckeln och öppnar ytterdörren till fyran där familjen ska bo. Det ekar tomt, väggarna är rena och solen skiner in genom fönstren. Nu ska rummen fyllas med liv; med vardagsstök och fredagsmys, barnskratt och kaffekoppar. Familjen har haft lite tid på sig att fundera på hur de vill ha det i sitt nya hem. Det gäller även Vera, som nu ska få ett eget rum.

–Hon ville ha en regnbågssäng, så vi har köpt en ny sänggavel till henne. Den ser ut som en regnbåge, säger Linnea.

Fyrorna är byggda i etage och sovrummen ligger en trappa upp. Linnea och Pontus baxar upp sängarna till övervåningen. Det är inte helt lätt, men upp ska de.

En våning nedanför ligger Louises lägenhet. Planlösningen är ganska lik hennes gamla lägenhet och blir enkel att möblera.



Michelle Ryberg
Hyresgäst

–Jag har nog alltid haft mer behov av egentid än Linnea. Jag kan tycka att det är skönt att vara själv, inte prata med någon och bara vara i fred. Samtidigt vill jag ju träffa Vera typ varje dag. Vi står varandra väldigt nära, säger Louise.

15.12 LOUISES NYA UTEPLATS invigs med kaffe och kanelbulle. Och festis till Vera. Det finns inga utemöbler än, men filtar på platsättningen fungerar fint. Solen har vandrat en bit över himlen, men uteplatsen badar fortfarande i sol.

På filten sitter också kompisen Michelle, som har känt tvillingarna sedan högstadiet och nu flyttar in en dörr bort från Linnea. Dottern Sally är jämngammal med Vera. De föddes med bara en dag emellan och var grannar redan på BB.

–Det ska bli fint att se barnen växa upp tillsammans, precis som vi gjorde, säger Michelle.

Tidigare bodde de i olika delar av Göteborg och det krävdes planering för att ses. Nu ser hon fram emot att umgås enklare och mer spontant.

–Det känns fantastiskt att bli grannar, jag ser fram emot att laga mat ihop, plocka svamp och bada. Att flytta hit känns som att komma hem, säger Michelle.

–När jag var liten trodde jag inte att man kunde bo så här. Jag tänkte att man skulle bo själv. Hade jag sett mig själv nu hade jag nog känt att det blev väldigt bra, säger Louise. ●

Per Hassling trivs bra i biomörkret. Tillsammans med 25 andra eldsjälar driver han den ideella föreningen bakom Tollereds biograf, som visat kvalitetsfilm här i drygt 20 år.

Per i Tollerred:

”Film är ett sätt att resa utan att smutsa ner”

Från sångare i punkbandet ”Slobobans undergång” till eldsjäl på Sveriges minsta biograf i Tollerred. Däremellan gjorde han 38 år inom räddningstjänsten. Tolleredsbon **Per Hassling** är pensionären med många historier i bakfickan.

Hej Per! Hur kommer det sig att du blev ordförande för Tollereds biograf?
– Mitt filmintresse började på Göta Bio i Jonsered. Jag och kompisarna cyklade dit från lilla Kåhög, där vi bodde, och såg matinéer som ”Dracula” och ”Frankenstein”. I 20-årsåldern visade jag film på Hagabion, tills jobb och barn satte stopp. Men när vi flyttade till Tollerred hittade jag tillbaka till biosalongen, och som pensionär har jag äntligen tid att engagera mig. Vi är 25 personer som driver bion ideellt. Den är jätteviktig för mig!

Vad betyder film för dig?
– Film är ett sätt att resa utan att smutsa ner. Genom film lär vi oss att människor i grunden är rätt lika, oavsett var vi bor. Som ung älskade jag de stora italienska filmerna, som Bertoluccis ”1900”. Här visar vi gärna de lite udda filmerna. Kommer det en film från Kazakstan visar vi den, även om det bara kommer två personer.

Men du brinner inte bara för film. Berätta om punkbandet du hade med din bror!
– Det var Staffan som började och jag kunde inte låta bli att haka på. 1977 drog vi igång bandet ”Slobobans undergång”. Jag skrev många av texterna, men vi sjöng bägge två och var frontfigurer tillsammans. Det var en jätterolig tid! Vi höll på till 1984, men vi skriver och spelar in låtar än i dag. Det är mycket lättare nu – förr var man ju tvungen att ha en hel studio.

Vilka lärdomar tog du med dig från dessa år?
– Att allt går! Vi var till exempel först med att ordna musikfestival i Slottsskogen och fick dit band som ”Ebba Grön”.

Som 20-åring var jag helt orädd – jag blev mer rädd med åren när jag insåg hur mycket som faktiskt kan gå snett.

Särskilt rädd kan du ändå inte ha blivit, du valde ju att bli brandman?
– Haha, det var en slump. Jag hade dykt mycket sedan jag var 15 och efter lumpen som röjdykare blev räddningstjänsten ett naturligt val. Och jag älskade det! Det ger mycket att jobba så tätt ihop med kollegorna.

Sedan gick du över till HR – hur kom det sig?
– När jag började som brandman fanns det inget tänk kring hur man påverkas av olyckor och att se döda människor. Vi skulle bara bita ihop. Jag märkte att jag blev mer avskärmad och cynisk, det blev mitt sätt att distansera mig från allt det svåra. Så jag började arbeta med att utveckla ett kamratstöd inom räddningstjänsten. De sista 18 åren jobbade jag också med jämställdhetsfrågor och rekrytering. När jag gick i pension var jag jättenöjd över chansen att jobba med allt detta.

Vad är du mest stolt över i livet?
– Jag är stolt över musiken vi skapade. Men det jag är mest stolt över är att jag utvecklade kamratstödet inom räddningstjänsten och att det fungerar än i dag.

Till sist, vilka är dina egna guldskryn i Tollerred?
– Naturen här är fantastisk med fina vandringar och mycket svamp och bär. En favorit är ”Torskabottens badplats”, med ett jättefint läge i skogen. Jag gillar också ”Tuppen”, en mysig kvarterskrog där man kan ta en öl och äta god pizza. Och så bion förstås! Det är en helt annan, charmigare upplevelse än de stora biografkedjorna. ●



Per Hassling
Ålder: 68 år.
Gör: Pensionär, ordförande i Tollereds biograf, musiker och biodlare.
Familj: Sambo, två barn, ett bonusbarn och ett barnbarn.
Filmen jag sett flest gånger: Det är nog Sagan om Karl-Bertil Jonssons julafton. Jag tröttnar heller aldrig på Den sista vikingen med Mads Mikkelsen, den spelades in i trakterna runt Tollerred.
Favoritlåt: Anarchy in the UK med Sex Pistols.

 **Tollerred** Förbo har cirka 65 bostäder i Tollerred, både lägenheter och radhus. Dessa ligger bara 100 meter från Tollereds biograf. Orten är känd för sin kulturmiljö och textilfabriker samt närheten till Nääs Slott och vandringsleden Götaleden.



Från badkar och vitvaror till köksskåp och innerdörrar. Det finns mycket i våra hem som kan få nytt liv hos någon annan. Nu satsar Förbo på återbruk vid renoveringar och Lindome centrum är först ut. Områdeschefen Johannes Remnegård berättar mer.

Lyckad återbrukssatsning i Lindome centrum

ATT GE GAMLA saker nytt liv är inte bara något för loppisar och second hand-butiker. Inom bygg- och fastighetsbranschen blir återbruk allt viktigare, och för Förbo handlar det om att använda resurser på ett hållbart och smart sätt.

– Vi har alltid haft ett miljötänk, och återbruk är ett viktigt led i det. Målet är att skapa en cirkulär vardag där inget går till spillo i onödan. Vi vill bidra till en mer hållbar värld, säger Johannes Remnegård.

DE SENASTE TRE ÅREN har Förbo testat återbruk i samband med ett stort renoveringsarbete i Lindome centrum. Inför varje etapp besiktigas lägenheterna noggrant, och det visar sig att hela 60–70 procent av inredningen och utrustningen är i så gott skick att det kan återbrukas. Det handlar om allt från vitvaror och badrumsporslin till kranar, innerdörrar och köksluckor som kan användas i andra lägenheter i Mölndal. Det som kan återbrukas sparas i områdets fem återbruksrum, där det mesta får ett nytt hem inom ett år.

– Spisar går ofta åt först. Många hyresgäster är positiva till vårt återbruksarbete. Nu tar vi med oss erfarenheterna till ett annat renoveringsprojekt i Kungälv. Om tio år tror jag branschen har ställt om helt, och jag är stolt över att vi bidrar till den utvecklingen, säger Johannes. ●

Enligt Johannes Remnegård är många hyresgäster positiva till återbrukssatsningen.



Starkt stöd för återbruk



Enligt en ny rapport från Byggsvarubedömningen svarar fyra av fem svenskar att de är positiva till att bo i en nyproducerad lägenhet där delar av materialet har återbrukats. För Förbo spelar återbruk en nyckelroll i arbetet för ett mer hållbart samhälle, både vid renovering och nyproduktion.

Miljövinsterna med återbruk



1 80–200 kg CO₂e per återbrukad tvättmaskin

NÄR EN SPIS, ett kylskåp och en tvättmaskin återbrukas undviker man stora utsläpp från tillverkning och materialutvinning. Det är i produktionen som den största miljöpåverkan sker, vilket gör att återbruk ger betydande besparingar av koldioxidutsläpp.



2 15–20 kg CO₂e per återbrukad innerdörr

INNERDÖRRAR ÄR OFTA i gott skick och passar bra för återbruk. Varje dörr som kan räddas från att slängas minskar avfallsmängden och sparar på skogen. I stället för att dörren hamnar på tippen kan den fortsätta användas i ett nytt hem.



3 60–200 kg CO₂e per återbrukat badkar

HANDFAT, TOALETTER OCH BADKAR har lång teknisk livslängd och kan ofta användas i många år till. Genom att återbruka i stället för att ersätta med nya minskar både energianvändning och råvaruförbrukning i tillverkningen.

HALLÅ DÄR!



Magnus Ulaner
Expert klimat & hållbarhet,
Sveriges allmännytt

Hur viktigt är återbruk i renoveringsprojekt för att minska allmännyttans klimatpåverkan?

– Återbruk är en central del av det vi kallar varsam renovering. Allt från dörrar och köksstommar till toaletter och handfat går att återbruka. Målet är att minska klimatpåverkan från renovering och ombyggnad med 35 procent till 2035, jämfört med dagens nivåer. För att nå dit är återbruk och cirkularitet avgörande.

Hur långt har branschen kommit de senaste åren?

– Tempot och ambitionerna hos många allmännyttiga bostadsbolag har gått upp rejält de senaste tre till fem åren. Nästan varje dag ser jag nya interna byggmaterialshubbar för både löpande förvaltning och renoveringsprojekt. Förbos återbruksrum i Lindome är ett bra exempel på detta. Vi börjar också se de första pilotprojekten för så kallat tungt återbruk, där man exempelvis använder betongbjälklag från rivna hus eller återbrukat tegel vid fasadrenoveringar. Återbruk i kombination med klimatsmarta materialval kan sänka klimatpåverkan avsevärt.

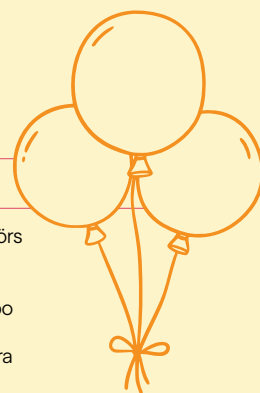
Vad krävs för att återbruk ska bli en naturlig del av framtidens renoveringar?

– Återbruk måste integreras tidigt i processen. Det krävs också en tydlig styrning från ledningen och en gemensam förståelse i organisationen för varför det här är viktigt. Det handlar om att ändra beteenden och våga tänka nytt kring hur vi planerar våra projekt. Vi behöver även lösa logistik- och förvaringsfrågorna, så att återbrukade produkter finns tillgängliga när behovet uppstår.



Förbo fyller 60 år!

Sedan starten 1966 har det hänt mycket. Från de första lägenheterna och radhusen på 70- och 80-talet till dagens moderna bostäder. Följ med på en resa genom några av Förbos viktigaste milstolpar.



1966 Resan börjar

Ett nytt bostadsbolag ser dagens ljus, med uppdraget att skapa ett varierat och attraktivt bostadsutbud. Målet är tydligt: att skapa trygga och hållbara hem.



1967 Inflytt på Höjden

Samtidigt som högertrafiken införs i Sverige blir de nyproducerade husen på Höjden i Lerum klara. Det är de första husen som Förbo uppför i egen regi och området blir snabbt omtyckt av både stora och små lerumsbor.



1971 Förbo blir Förbo

Utsvängda jeans, ABBA och miljonprogrammet sätter präg på 70-talet. 1971 bygger Förbo sina största bostadsområden Säteriet, Björkås, Hulan och Lindome centrum. Samtidigt får Förbo namnet Förbo, från att tidigare ha hetat Förörternas bostads AB. Detta i samband med en större kommunsammanslagning.



1980 De första radhusen

Samtidigt som färg-TV är en självklarhet i de flesta svenska hem bygger Förbo sina första radhusområden, bland annat bland annat Skogsglantan, Kyrkängen och Peppareds äng, som än i dag är några av Förbos mest karakteristiska områden.



1997 Förbovärden gör entré

Förbo får en ny roll på företaget när Förbovärden gör entré. En unik roll i sitt slag som verkar brett för kundens bästa i alla typer av frågor och ärenden.



2000 Personliga hem och idrottssatsningar

Förbos hyresgäster får större möjlighet att påverka sina hem genom konceptet Personliga hem. Dessutom byggs Förbohallen och Förbovallen i samarbete med Lerums kommun och Mölndals stad.



2010 Från blanketter till Mina sidor

Smartphones, sociala medier och streamingtjänster förändrar hur vi lever, umgås och tar del av information. Förbo följer med i den digitala utvecklingen och lanserar Mina sidor, där hyresgästerna bland annat kan göra serviceanmälningar digitalt.



2018 Klimatet i fokus

Elbilar blir vanligare, solceller börjar synas på allt fler tak och hållbarhetsfrågorna får ett allt större fokus. Förbo ansluter sig till Allmännyttans klimatinitiativ med målet att minska klimatavtrycket och skapa hållbara hem för framtida generationer.



2026 Ett nytt kapitel

Två nybyggda hus med totalt 20 lägenheter i Höjden i Lerum välkomnar nya hyresgäster och binder ihop dåtid och nutid. Även de ombyggda lägenheterna i Skogsglantan bidrar till fler attraktiva hem. Förbo har nu 6 000 hyresgäster, 63 bostadsområden och 74 medarbetare, och fortsätter utveckla hållbara bostäder och områden där människor vill leva och bo länge.



Intresseklubben
antecknar!

Tipsa oss gärna om ämnen du tycker att vi borde ta upp!
Skicka dina idéer till: info@foerbo.se